

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 110

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 753 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μύρτος» Κοινότητας Διβαράτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 23 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.12.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μύρτος» Κοινότητας Διβαράτων και το από Σεπτέμβριο 1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Δημητρίου Δ. Αυγουστάτου τεχνολόγου τοπογράφου μηχανικού τοπογράφου, που θεωρήθηκε την 24.2.1988 από τη Διεύθυνση Τεχτικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κεφ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/267/88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.12.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτεμβρίου 1986 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Δ. Αυγουστάτο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 24.2.1988 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Κεφ/νίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Μύρτος» Κοινότητας Διβαράτων και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Αργοστόλι 17 Ιανουαρίου 1989

ο Νομάρχης
Η. ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρου 74 Π.Δ/τος 636/77.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μύρτος» Κοινότητας Διβαράτων»

Στο Αργοστόλι σήμερα 9.12.88 ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Δήμητρα Τσελονδρέ, αναπληρώτρια Οικονομικού Εφόρου Αργοστολίου, ως Πρόεδρος.

2. Κωνσταντίνος Παπαζαφειράτος, Διευθυντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχίας Κεφαλληνίας, ως μέλος.

3. Γεώργιος Πιλιλίτσης, Λιμενάρχης Αργ/λίου, ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις τουάρθρου 74 του Π.Δ. 636/77, που συγκλήθηκε έπειτα από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της.

Λαβόντες υπόψη:

1. Την από 2.10.86 αίτηση της Κοινότητας Διβαράτων με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το συνταχθέν από τον Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχ/κό Δημήτριο Αυγουστάτο τον Σεπτέμβριο 1986, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Νικόλαο Κώστα Τοπογράφο Μηχανικό της ΔΤΥΝ Κεφαλληνίας την 24.2.88 και θεωρημένο από τον Διευθυντή Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχίας Κεφαλληνίας την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 2ο του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα καθώς και τη σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς και με τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α) Την μορφολογία του εδάφους της ακτής

β) την κατάσταση του θαλασσίου χώρου

γ) το ύψος του χειμερίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμα του πελάγους που είναι μεγάλο στη θέση αυτή και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν τον κυματισμό είναι κυρίως Νότιοι.

δ) Το γεγονός ότι τα νερά είναι βαθιά.

ε) Το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν παλαιά διαγράμματα καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

στ) Το αριθ. Φ. 544.5/267/88/αρ. Σ. 729/19.5.88 έγγραφο ΓΕΝ/Α2-IVβ, Αποφασίζει:

1) Καθορίζει στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, και 19, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία.

Συγκεκριμένα τα σημεία 2, 3, 5, 6, 7, 11, 13, 17 και 19 της γραμμής του αιγιαλού έχουν υλοποιηθεί στο έδαφος (είτε με κολωνάκια από σκυρόδεμα είτε με καρφιά σε βράχους) ενώ η θέση των υπολοίπων κορυφών εξασφαλίζεται από τα σταθερά σημεία δια των αναγκαίων πλευρομετρήσεων.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', και 19', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία.

Στην περιοχή που ορίζεται από τα σταθερά σημεία Δ και Ι που ταυτίζονται με τις κορυφές του αιγιαλού 7 και 11 αντίστοιχα, καθορίζεται πλάτος παραλίας από 15 μέτρα μέχρι 50 μέτρα το μέγιστον.

Κι αυτό για τον λόγο ότι το τμήμα αυτό είναι το μόνο που μπορεί να αξιοποιηθεί στο μέλλον, επειδή ο κόλπος του Μύρτου βρίσκεται υπό ανάπτυξη. Είναι το πιο ομαλό τμήμα από πλευράς κλίσεων εδάφους, δεν εμφανίζει φαινόμενα καταπτώσεων και μέσα από αυτό το τμήμα διέρχεται ο μοναδικός δρόμος που συνδέει τον κόλπο του Μύρτου με το υπόλοιπο δίκτυο του Νομού. Στην περιοχή αυτή υπάρχει προοπτική από την Κοινότητα Διβαράτων να κατασκευασθούν εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης λουομένων, χώροι πάρκινγκ κ.λ.π. και ήδη γίνεται μελέτη αξιοποίησης της περιοχής. Στην υπόλοιπη περιοχή καθορίζεται ζώνη παραλίας 15 μέτρων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία.

Καθορίζεται πλάτος παραλίας 15 μέτρων, επειδή κρίνεται σαν ελάχιστο που μπορεί να εξυπηρετήσει τις μελλοντικές ανάγκες της περιοχής (σε τουριστικές εγκαταστάσεις, χώρους στάθμευσης οχημάτων, χώρους εξυπηρέτησης λουομένων κ.λ.π.)

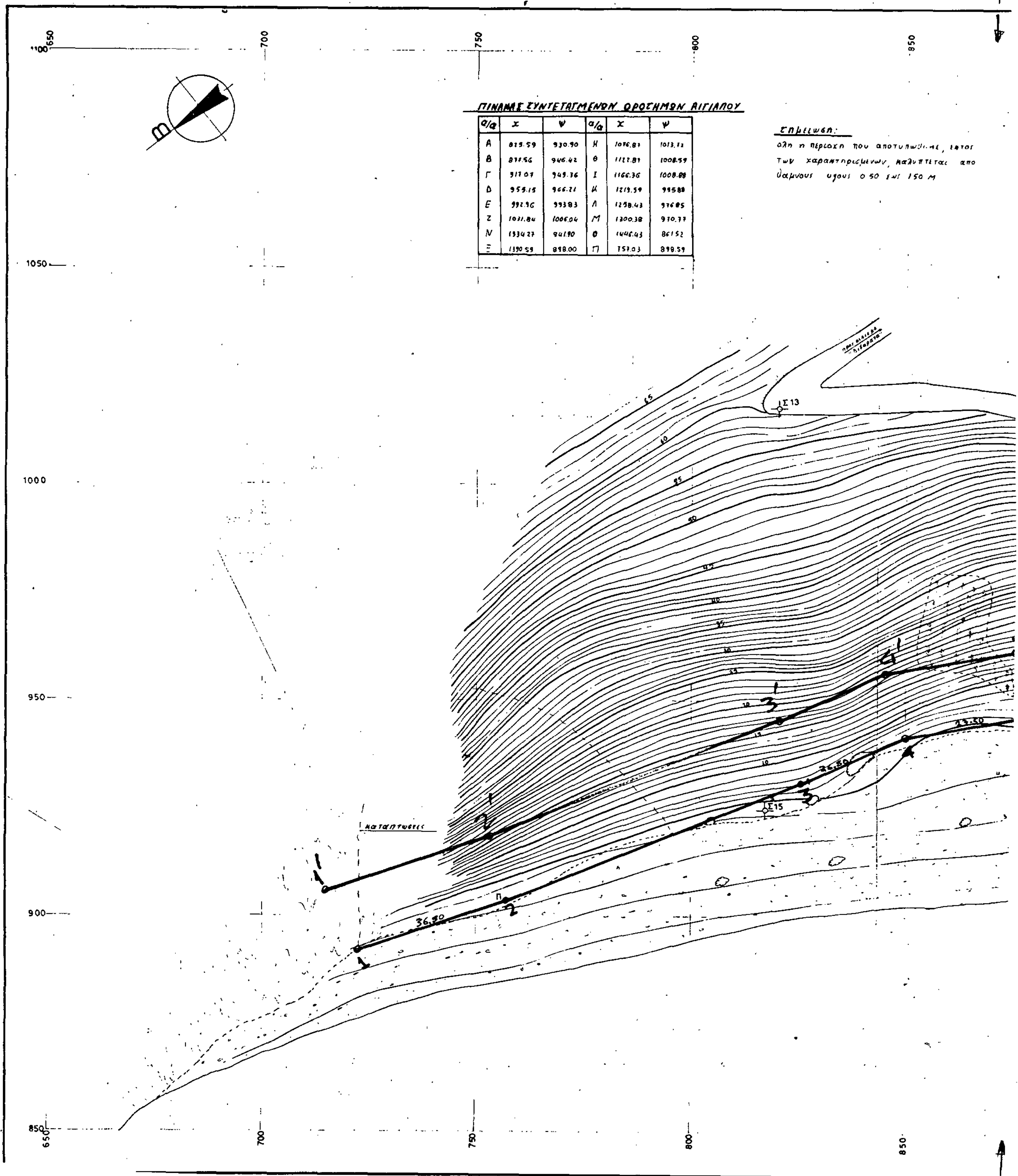
2) Αποφαίνεται ότι στην θέση αυτή δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη του αιγιαλού και της παραλίας

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΕΛΟΝΔΡΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΑΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΛΙΛΙΤΣΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	ψ	α/α	x	ψ
Α	815.59	930.90	Η	1076.87	1013.72
Β	877.56	946.42	Θ	1127.87	1008.59
Γ	917.07	949.36	Ι	1166.36	1008.88
Δ	955.15	966.21	Κ	1219.59	995.88
Ε	992.96	993.83	Λ	1258.43	976.85
Ζ	1031.84	1006.04	Μ	1300.38	970.77
Ν	1334.27	941.90	Ο	1446.43	861.52
Ξ	1390.59	898.00	Π	757.03	898.59

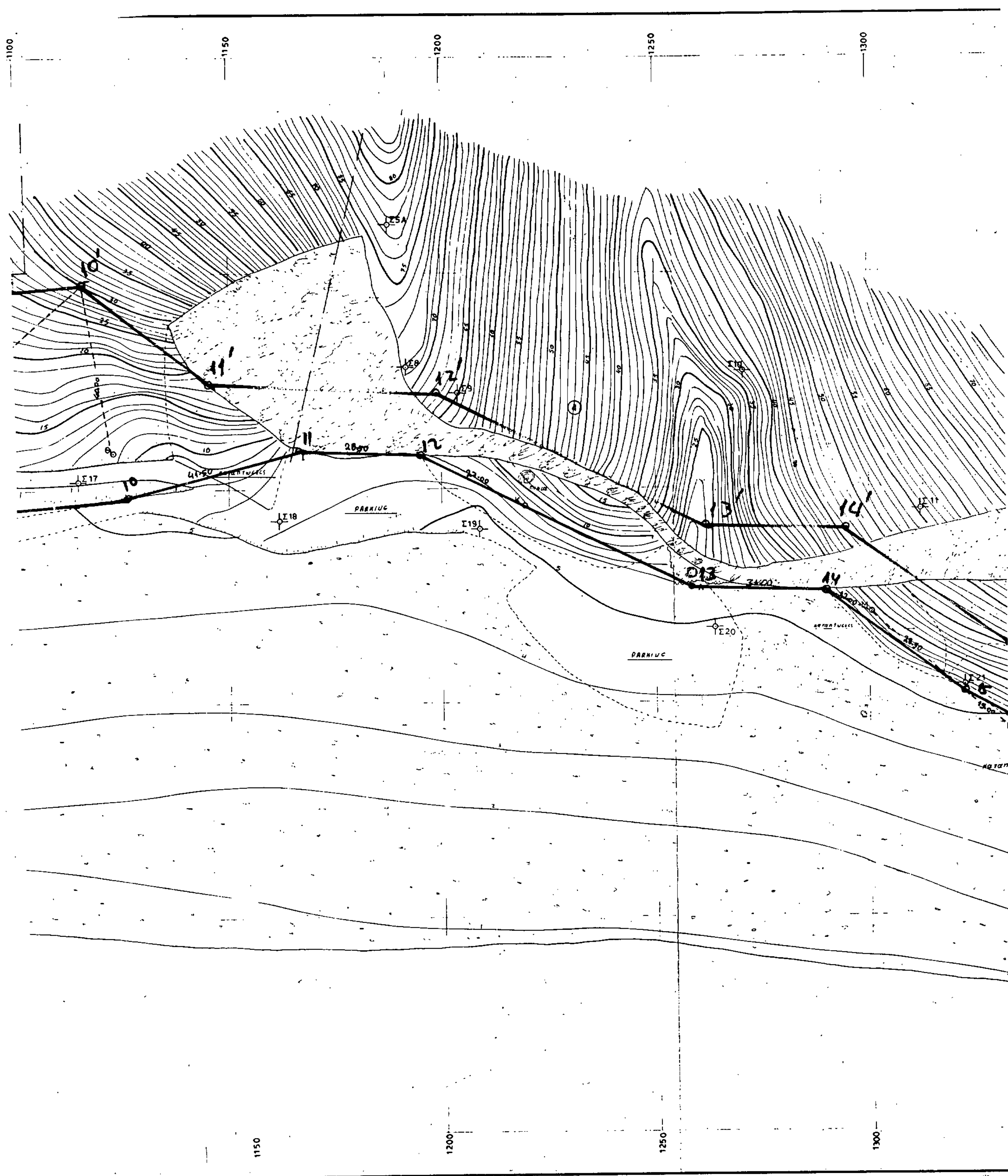
900 950 1000 1050 1100

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ονοματεπωνυμον
1	Αγνωστος
2	Αυγερινος Δημοσθενης
3	Καλλογιαννης Ελευθεριος κ' κληρ Βουλγαρη Νικολαου
4	Αγνωστος

θ α λ α σ σ α

900 950 1000 1050 1100


1100
1150
1200
1250
1300
10'
11'
12'
13'
14'
10
11
12
13
14
15
Σ5Α
Σ8
Σ9
Σ10
Σ11
Σ17
Σ18
Σ19
Σ20
Σ21
28,00
27,00
41,50
34,00
28,50
ΡΑΡΚΙΝΓ
ΡΑΡΚΙΝΓ
1150
1200
1250
1300

1350 1400 1450

1100

Κεφαλονια

Αργοστολι

Σαμη

1050

1000

950

900

850

1400 1450

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: παραλια Μυρτου ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Κοινοτητα Διβαρατων

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Διβαρατων

ΕΠΑΡΧΙΑ: Σαμης

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: Αργοστολιου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Κεφαλονιας

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1.00 μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Ανεξαρτητον

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Σταθμη Θαλασσης

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: Ταχυμετρια

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: Σεπτεμβριος 86

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- πολυγωνομετρικο σημειο
- οροσημο καθορισμου αιγιαλου
- Δενδρο
- πρανες
- αυλακι
- τοιχος απο πετρες οχι καλης κατασκευης
- βραχος
- γουλια
- αμμος κ' γουλια
- καλαμια
- βραχια με αποτομες κλισεις

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΤΗΝ 24-2-88

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΠ. ΜΑΥΡΟΘΥΡΑΤΟΣ

Μηχ/κός με Α' β

ΗΛΕΧΘΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ της αποτύπωσης κατά το αφικτό

Αργοστόλι ...88

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ.Ν.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρον τοπογραφικο Διαγραμμα συνοδευει την απο 9-12-88 εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων του αιγιαλου

2) 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19 οριογραμμη αιγιαλου

1'.2'.3'.4'.5'.6'.7'.8'.9'.10'.11'.12'.13'.14'.15'.16'.17'.18'.19' οριογραμμη παραλιας

3) οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται ως σημειουνται εις το διαγραμμα από σταθερά σημεία

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΕΛΟΝΑΡΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25866/593 (2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 84 του δήμου Κηφισιάς και έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης εργασιών στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη Λεωφ. Κηφισιάς, που βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος δήμου Κηφισιάς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

2. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (Β' 526).

4. Την υπ' αριθ. Υ. 122/1989 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (Β' 86).

5. Την από 31.1.1989 αιτιολογική έκθεση - εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1α. Αναστέλλονται για έξι ακόμα μήνες οι οικοδομικές εργασίες στο Ο.Τ. 84 του δήμου Κηφισιάς και η έκδοση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπα στη Λεωφ. Κηφισιάς που βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος του δήμου Κηφισιάς στα οποία είχε επιβληθεί εξάμηνη αναστολή με την υπ' αρ. 56056/5208/27.7.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 568), όπως διορθώθηκε στο (ΦΕΚ Δ' 626) και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 69123/3957/10.10.1988 απόφαση του ίδιου Αναπληρωτή Υπουργού (ΦΕΚ 745/Δ/19.10.88).

β. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες:

1. για κτίρια κατοικίας και

2. για κτίρια στο ισόγειο των οποίων προβλέπεται η κατασκευή εμπορικών καταστημάτων μέγιστης συνολικής επιφάνειας μέχρι 400 $μ^2$.

Η παραπάνω εξαίρεση ισχύει για τα κτίρια, οι οικοδομικές άδειες των οποίων εκδόθηκαν μέχρι τις 4.8.1988, ημερομηνία δημοσίευσης της υπ' αριθ. 56056/6208/27.7.88 απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 4.2.1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 3059/317 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Κορινθίων (ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης γυμνασίου - λυκείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 (παρ. 1) και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 (παρ. 5) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) κ.λπ» (Α' 141).

5. Την υπ' αριθ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (Β' 526).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (Β' 549).

7. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

8. Την υπ' αριθ. 167/1988 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Κορινθίων.

9. Την υπ' αριθ. 352/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Κορινθίων (ν. Κορινθίας) στη θέση «ΔΕΛΤΑ» για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης γυμνασίου - λυκείου, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 3059/1989 πράξη. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου - Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του χώρου.

β) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δώδεκα και μισού (12,50) μέτρων.

γ) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ